



燕市「杉名タウン」 いよいよ完成へ!

光にあふれ風が薫る「杉名タウン」。

理想の暮らしを実現するための明るく快適な夢空間、全10区画の誕生です。

現地にてお申し込み受付開始!

11月22日(土) 23日(日) 24日(月)

午前9時～午後5時

スーパーマルイのすぐ隣り。

小池保育園・小池小学校・小池中学校至近と生活施設に絶好のロケーション。

燕三条駅付近へも、クルマで10数分の手軽さ。

さらに12.8万円/坪～という低価格を実現。



12.8 (坪) 万円より

宅地区画図

1 51.83坪 171.34㎡ (13.8万円/坪)	2 51.83坪 171.34㎡ (13.9万円/坪)	3 51.83坪 171.34㎡ (13.9万円/坪)	4 51.83坪 171.34㎡ (13.9万円/坪)	5 52.08坪 172.18㎡ (15.2万円/坪)
道路				
6 51.69坪 170.89㎡ (12.8万円/坪)	7 51.72坪 170.99㎡ (12.9万円/坪)	8 51.75坪 171.09㎡ (12.9万円/坪)	9 51.78坪 171.19㎡ (12.9万円/坪)	10 52.01坪 171.95㎡ (14.2万円/坪)

市道杉名1号線

※完成後の測量により多少面積の増減が生じる場合があります。

宅地建物取引業免許番号 新潟県知事(6)第2917号
一般建設業許可番号 新潟県知事許可(般-15)第39387

有限会社 春木総業

〒959-1271 燕市大字蔵関459番地

☎0256(63)2284

■担当者直通 090-8943-4140(原)

N
4
↑

◆環境条件

- ◆小池保育園
…徒歩約13分
- ◆小池小学校
…徒歩約5分
- ◆小池中学校
…徒歩約10分
- ◆スーパーマルイ
燕小池店
…徒歩約1分
- ◆JA燕市小池支店
…徒歩約1分
- ◆燕三条駅
…車で約10分
- ◆三条・燕インター
…車で約10分
- ◆県央サティ
…車で約10分

◆現地ご案内図



◆物件の概要

- ◆所在地/燕市大字杉名86番地
- ◆区画数/全10区画
- ◆用途指定/無し
- ◆地目/引渡時宅地
- ◆私道負担/無し
- ◆道路の状況
(宅内)/幅員6.0m舗装道路
(接道)/幅員7.4m舗装道路
- ◆ガス・水道/都市ガス・公営水道
- ◆取引態様/売主
- ◆教育/燕市杉名児童館
燕市小池保育園
燕市小池小学校
燕市小池中学校
- ◆その他/JA燕市小池支店
小池郵便局
スーパーマルイ燕小池店
コメリハード&グリーン小池店
セブンイレブン燕小池店